

ИСПОЛНЕНИЕ СМЕТЫ
доходов и эксплуатационных расходов по ТСЖ "Братство" за 2014 год

№ п/п	Статьи доходов	Всего (тыс.руб.)	Всего (тыс.руб.)	№п/п	Статьи расходов	Всего (тыс.руб.)	Всего (тыс.руб.)	(+)	(-)
	ПЛАН год	ФАКТ год			ПЛАН НА ГОД	ФАКТ ГОД			
	Остаток средств на 01.01.14г.	180,30	180,30						
1.	Содержание и текущий ремонт жил.фонда			1.,2.	Содержание и обслуживание жилого фонда				
		5366,40	5139,60	1.1.	Фонд з/платы обслуживающего персонала в том числе компенсация при увольнении	2708,00	2644,30	63,70	
1.1	жилищная услуга (сброс воды)	30,00	33,80	1.2.	Налоги на з/плату (пенс. и страховые)	592,00	579,40	12,60	
1.2	за аренду земельного уч-ка			1.3.	Резерв на отпускные	215,00	215,00	0,00	
				1.4.	Расходы на офис (охрана, телефон, эл. энергия офис)	77,00	59,00	18,00	
		240,00	240,00						
2.	Содержание мусоропровода	292,80	280,70	1.5.	Канцтовары и почтовые расходы	32,00	36,60		4,60
				1.6.	налог УСН	82,30	82,30	0,00	
				1.7.	Конс.услуги и настройка програм.обеспечен.	60,00	48,40	11,60	
				1.8.	Оплата услуг банка	45,00	36,80	8,20	
				1.9.	Обучение персонала	20,80	5,70	15,10	
				1.10.	Расходы по страхованию имущества	16,00	12,60	3,40	
				1.11.	Служебные разъездные и ГСМ	14,40	13,20	1,20	
				1.12.	Содержание жилого фонда				
					Текущий ремонт	534,00	203,10	330,90	
					договора подряда	1145,10	1273,50		128,40
					текущее содержание в т.ч. тмц, праздники	155,00	122,20	32,80	
3.	Содержание и ремонт лифтов	1230,50	1339,80	3.	Содержание и ремонт лифтов				
				3.1.	Техническое обслуживание лифтов	890,00	946,60		56,60
				3.2.	Освидетельствование лифтов	58,00	55,40	2,60	
4.	Содержание и вывоз бытовых отходов	532,30	510,40	1 и 4	Прочие расходы				
					Услуги сторонних организаций				
					согласно договоров	1006,50	955,40	51,10	
	возмещ. за перевод платежа		0,70		Тех. обслуживание кассового аппарата	15,00	10,30	4,70	
					штрафные санкции Стройнадзор		40,00		40,00
					расходы на проведение собраний очн., заоч.		18,10		18,10
	начислены % по депозиту	60,00	62,00		госпошлина	20,00	1,70	18,30	
5.	доходы от организаций	190,00	237,50	5.	благоустройство территории	425,90	483,60		57,70
	итого поступл. средств по жил.усл.		7844,50						
	всего по жилищной услуге :	8122,30	8024,80		итого по жилищной услуге :	8112,00	7843,20	574,20	305,40
	остаток по кап.рем. на 01.01.14г.	1347,20	1347,2						
	всего :	9469,50	9372,00		всего :	8112,00	7843,20		

Остаток средств по кап.ремонту (резерв) на 31.12.2014г. 1347,2 тыс.рублей
Остаток средств по жилищным услугам на 31.12.2014г. 181,6 тыс.рублей

