

ПРОТОКОЛ

Общего собрания проводимого в форме заочного голосования в период с 09 апреля 2015 года по 18 мая 2015 года собственников помещений входящих в состав ТСЖ «БРАТСТВО» в многоквартирных домах, расположенных по адресу: г. Красноярск, ул. Водопьянова, д.7, д. 9.

18.05.2015г.

г. Красноярск

Дата проведения собрания с 09.04.2015г. по 18.05.2015г.

Место проведения собрания г. Красноярск, ул. Водопьянова, д. 7, офис ТСЖ «БРАТСТВО»

Общая площадь в многоквартирных домах №7 и №9 составляет 27724.6 кв.м.

Общее количество голосов собственников 999,999

Количество голосов собственников принявших участие в заочном голосовании – 594,380, что составляет 59,44 % от общего количества голосов собственников.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников в форме заочного голосования считать правомочным

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1. Утверждение фактического выполнения Плана работы за 2014 год.
2. Утверждение фактического выполнения Сметы доходов и расходов за 2014 год
3. Утверждение заключения ревизионной комиссии по проверке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ «Братство» за 2014 год
4. Утверждение годового отчета о деятельности правления за 2014 год.
5. Утверждение Плана работы ТСЖ «Братство» на 2015 год.
6. Утверждение Сметы доходов и расходов ТСЖ «Братство» на 2015 год
7. Создание резервного фонда ТСЖ «Братство» из остатка денежных средств в сумме 1347218,59 рублей, собранных за предыдущие годы на капитальный ремонт.
8. Утверждение ежемесячного вознаграждения председателю правления с 01.07.2014 года
9. Передача договорных обязательств собственниками помещений ТСЖ «Братство» в ОАО «Красноярская теплотранспортная компания» по начислению и сбору средств за отопление и горячее водоснабжение
10. Утверждение ежемесячного расчета ТСЖ «Братство» на общедомовые нужды по ГВС и ХВС по фактическим показаниям общедомовых приборов учета
11. Утверждение действующего председателя правления ТСЖ «Братство» уполномоченным на заключение договоров об использовании общедомового имущества на условиях, определенных решением правления ТСЖ.

1. По первому вопросу повестки дня:

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ СОГЛАСНО ПРОТОКОЛА СЧЕТНОЙ КОМИССИИ от 18.05.2015 года:

«ЗА»	553,112	93,06	% голосов
«ПРОТИВ»	23,293	3,92	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	17,975	3,02	% голосов

Решение по первому вопросу повестки дня: ПРИНЯТО

2. По второму вопросу повестки дня:



18.05.2015 года:

«ЗА»	549,151	92,39	% голосов
«ПРОТИВ»	23,293	3,92	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	21,936	3,69	% голосов

Решение по второму вопросу повестки дня: **ПРИНЯТО**

3. По третьему вопросу повестки дня:

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ СОГЛАСНО ПРОТОКОЛА СЧЕТНОЙ КОМИССИИ от 18.05.2015 года:

«ЗА»	533,951	89,83	% голосов
«ПРОТИВ»	32,610	5,49	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	27,819	4,68	% голосов

Решение по третьему вопросу повестки дня: **ПРИНЯТО**

4. По четвертому вопросу повестки дня:

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ СОГЛАСНО ПРОТОКОЛА СЧЕТНОЙ КОМИССИИ от 18.05.2015 года:

«ЗА»	538,833	90,66	% голосов
«ПРОТИВ»	31,649	5,32	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	23,898	4,02	% голосов

Решение по четвертому вопросу повестки дня: **ПРИНЯТО**

5. По пятому вопросу повестки дня:

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ СОГЛАСНО ПРОТОКОЛА СЧЕТНОЙ КОМИССИИ от 18.05.2015 года:

«ЗА»	546,064	91,87	% голосов
«ПРОТИВ»	24,013	4,04	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	24,303	4,09	% голосов

Решение по пятому вопросу повестки дня: **ПРИНЯТО**

6. По шестому вопросу повестки дня:

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ СОГЛАСНО ПРОТОКОЛА СЧЕТНОЙ КОМИССИИ от 18.05.2015 года:

«ЗА»	537,129	90,37	% голосов
«ПРОТИВ»	26,975	4,54	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	30,276	5,09	% голосов

Решение по шестому вопросу повестки дня: **ПРИНЯТО**

7. По седьмому вопросу повестки дня:

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ СОГЛАСНО ПРОТОКОЛА СЧЕТНОЙ КОМИССИИ от 18.05.2015 года:

«ЗА»	540,087	90,87	% голосов
«ПРОТИВ»	40,365	6,79	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	13,928	2,34	% голосов

Решение по седьмому вопросу повестки дня: **ПРИНЯТО**

8. По восьмому вопросу повестки дня:

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ СОГЛАСНО ПРОТОКОЛА СЧЕТНОЙ КОМИССИИ от 18.05.2015 года:

«ЗА»	517,676	87,09	% голосов
«ПРОТИВ»	36,358	6,12	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	40,346	6,79	% голосов

Решение по восьмому вопросу повестки дня: **ПРИНЯТО**



РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ СОГЛАСНО ПРОТОКОЛА СЧЕТНОЙ КОМИССИИ от 18.05.2015 года:

«ЗА»	125,801	21,16	% голосов
«ПРОТИВ»	372,776	62,72	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	95,803	16,12	% голосов

Решение по девятому вопросу повестки дня: НЕ ПРИНЯТО

10. По десятому вопросу повестки дня:

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ СОГЛАСНО ПРОТОКОЛА СЧЕТНОЙ КОМИССИИ от 18.05.2015 года:

«ЗА»	503,274	84,67	% голосов
«ПРОТИВ»	47,054	7,92	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	44,052	7,41	% голосов

Решение по десятому вопросу повестки дня: ПРИНЯТО

11. По одиннадцатому вопросу повестки дня:

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ СОГЛАСНО ПРОТОКОЛА СЧЕТНОЙ КОМИССИИ от 18.05.2015 года:

«ЗА»	532,545	89,60	% голосов
«ПРОТИВ»	35,057	5,90	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	26,778	4,50	% голосов

Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня: ПРИНЯТО

Председатель собрания:  Чижевская Л.Н.

Секретарь собрания:  Гнедова О.С.

Протокол на 3-х листах

Приложения :

1. Реестр собственников помещений входящих в ТСЖ «Братство»
2. Образец уведомления о проведении общего собрания собственников ТСЖ «Братство» 20.03.2015г. в очной форме
3. Образец уведомления о проведении общего собрания собственников ТСЖ «Братство» в форме заочного голосования 31.03.2015г.
4. Реестр вручения уведомлений о проведении общего собрания собственников помещений в МКД в форме заочного голосования
5. Реестр размещения уведомлений о проведении общего собрания собственников помещений в МКД в форме заочного голосования
6. Протокол №1 очного собрания от 30.03.2015г.
7. Исполнение сметы доходов и расходов по ТСЖ «Братство» за 2014 год (1 лист)
8. Движение денежных средств ТСЖ «Братство» за 2014 год (1 лист)
9. Финансовый отчет по видам доходов и расходов за 2014 год (1 лист)
10. Отчет ревизионной комиссии за 2014 год (на 6-ти листах)
11. План работ ТСЖ «Братство» на 2015 год (1 лист)
12. Смета доходов и эксплуатационных расходов ТСЖ «Братство» на 2015 год
13. Фактическое выполнение плана работ за 2014 год.
14. Отчет о деятельности правления за 2014 год.