

ПЛАН РАБОТЫ ТСЖ «БРАТСТВО» НА 2017 год

№ п/п	Наименование работ	Сумма, рубли	Сроки
Текущий ремонт			
1	Установка балансировочников в системе ГВС для регулирования температуры воды в подъездах № 4 и № 5 дома № 7	110 000 руб.	июнь-июль
	Итого:	110 000 р.	
По договору подряда			
1	Подготовка инженерных коммуникаций к работе в осенне-зимний период 2017-2018г.г. Промывка и опрессовка отопительной системы.	70 000 руб.	июнь-июль
2	Ремонт межпанельных швов в квартирах (по заявлениям с плана 2016г.)	115 000 руб.	сентябрь-октябрь
3	Герметизация стыков над квартирами (по заявлениям)	13 000 руб.	сентябрь-октябрь
4	Ремонт вентиляции в квартирах (по заявлениям)	20 000 руб.	июнь-сентябрь
5	Установка новых телевизионных передающих, камер (4 шт.) с видеорегистратором (1 шт.) направленных на детскую игровую и спортивную площадки (с плана 2016г.)	120 000 руб.	июнь
6	Покраска цоколя и балконов дома № 7	300 000 руб.	июнь-август
7	Ремонт офиса (замена настила пола, установка перегородки и т. д.)	130 000 руб.	ноябрь-декабрь
	Итого:	768 000 р.	
Благоустройство			
1	Озеленение придомовой территории домов № 7 и № 9 (деревья, рассада, перегной)	70 000 руб.	май-июнь
2	Благоустройство придомовой территории дома № 9	420 000 руб.	июнь-август
3	Укладка брусчатки вокруг мягкого покрытия детского городка и дорожек во дворе д. № 7	400 000 руб.	июль-август
4	Установка ограждения вдоль дома № 7 с внешней стороны подъезда 5	30 000 руб.	июнь-август
5	Реставрация детско-игрового уличного оборудования, замена теннисного стола (д.№7)	30 000 руб.	Июнь-август
	Итого:	950 000 р.	
Текущее содержание			
1	Приобретение ТМЦ, инструмента, спец. одежды	140 000 руб.	январь-декабрь
2	Проведение праздников для детей	72 000 руб.	декабрь
3	Замена и установка нового дюралайта	120 000 руб.	август-сентябрь
	Итого:	332 000 р.	
	Всего затраты на 2017 год:	2 160 000 р	