СМЕТА

доходов и эксплуатационных расходов по ТСЖ"Братство" на 2017 год

№ п/п	Статьи доходов	Всего	Всего	№п/п	Статьи расходов	Всего	Всего	(+) (-)	
		(тыс.руб.)	(тыс.руб.)			(тыс.руб.)	(тыс.руб.)		
		ПЛАН год	ФАКТ год			ПЛАН НА ГОД	ФАКТ ГОД		
	Остаток средств на 01.01.17г.	465,80							
1.	Содержание и текущий ремонт ОИ МКД			1.	Содержание и обслуживание ОИ МКД				
		7642,00							
1.1	жилищная услуга (сброс воды)	6,00		1.01.	Фонд з/платы обслуживающего персонала с НДФЛ	2402,40			
					Фонд вознагражд.председателя правл. (38,8*12 мес) С НДФЛ	465,60			
				1.02.	Налоги на з/плату (пенс. и страховые)	668,30			
				1.03.	Резерв на отпускные	270,00			
				1.04.	Расходы на офис (охрана, телефон,эл.энергия)	58,00			
1.2	за аренду земельного уч-ка	240,00							
1.3	за аренду площадей МОП	50,40		1.05.	Канцтовары и почтовые расходы	45,00			
1.4	доходы от организаций	210,00		1.06.	налог УСН	79,20			
	пени	54,00		1.07.	Конс.услуги и настройка програм.обеспечен.	40,80			
				1.08.	Оплата услуг банка	52,00			
				1.09.	Обучение персонала	12,00			
1.5	ГВС тн на содержание ОИ МКД	6,60		1.10.	Расходы по страхованию имущества	6,00			
1.6	ГВС тэ на содержание ОИ МКД	166,30		1.11.	Служебные разъездные и ГСМ	14,40			
1.7	ХВС на содержание ОИ МКД	23,30		1.12.	Раскрытие (размещение) информации на сайтах	24,00			
1.8	Эл.энергия на содерж. ОИ МКД	262,80		1.13.	Содержание общего имущества план 2017г.				
					текущий ремонт	110,00			
					договора подряда план работ	768,00			
					текущее содержание в т.ч.тмц, праздники	332,00			
					благоустройство	950,00			
				1.14.	Содержание и ремонт лифтов				
					Техническое обслуживание лифтов	962,00			
					Освидетельствование лифтов	55,40			
				1.15	Вывоз тбо, и крупногабарита	359,50			
				1.16	Прочие расходы по содержанию ОИ МКД				
					Услуги сторонних организаций				
					согласно договоров	760,00			
					Тех. обслуживание кассового аппарата	12,10			
					госпошлина в суд (заявл. на должников)	36,00			
					судебные издержки по искам в суд	90,00			
					Расходы по ведению спец.счетов кап.ремонта	72,00			
					Расходы на проведение общих собраний	40,00			
					расходы на эл.энергию мест общ.пользования	408,00			
					Сметные работы по благ. Дома №9 Гос.программа	34,50			
	всего по жилищной услуге :	9127,20			итого по жилищной услуге :	9127,20			
2.	Резервный фонд	1373,70			см. Положение о резервном фонде				
	всего :	10500,90			всего :	9127,20			