

СМЕТА

ДОХОДОВ И ЭКСПЛУАТАЦИОННЫХ РАСХОДОВ ПО ТСЖ "Братство" на 2018 год

№ п/п	Статьи доходов	Всего (тыс.руб.) ПЛАН год	Всего (тыс.руб.) ФАКТ год	№п/п	Статьи расходов	Всего (тыс.руб.) ПЛАН НА ГОД	Всего (тыс.руб.) ФАКТ ГОД	(+)	(-)
	Остаток средств на 01.01.18г.	1101,62							
1.	Содержание и текущий ремонт ОИ МКД			1.	Содержание и обслуживание ОИ МКД				
1.1	жилищная услуга (сброс воды)	7642,00		1.01.	Фонд з/платы обслуживающего персонала с НДС/ФЛ Фонд вознагражд.председателя правл. (38,8*12 мес) с НДС/ФЛ	2402,40			
		6,00		1.02.	Налоги на з/плату (пенс. и страховые)	465,60			
				1.03.	Резерв на отпускные	665,40			
				1.04.	Расходы на офис (охрана, телефон,эл.энергия)	290,00			
1.2	за аренду земельного уч-ка	55,70				58,00			
1.3				1.05.	Канцтовары и почтовые расходы	45,00			
1.4	доходы от организаций	210,00		1.06.	налог УСН	114,70			
	пени	81,10		1.07.	Конс.услуги и настройка програм.обеспечен.	40,80			
				1.08.	Оплата услуг банка	225,00			
				1.09.	Обучение персонала	12,00			
1.5	ГВС тн на содержание ОИ МКД	4,18		1.10.	Расходы по страхованию имущества	4,50			
1.6	ГВС тз на содержание ОИ МКД	101,20		1.11.	Служебные разъездные и ГСМ	14,40			
1.7	ХВС на содержание ОИ МКД	16,40		1.12.	Раскрытие (размещение) информации на сайтах	24,00			
1.8	Эл.энергия на содерж. ОИ МКД	262,80		1.13.	Содержание общего имущества (план)				
					текущий ремонт	75,00			
					договора подряда план работ	1445,00			
					текущее содержание в т.ч. тмц, праздники	365,00			
					благоустройство	320,00			
				1.14.	Содержание и ремонт лифтов				
					Техническое обслуживание лифтов	950,00			
					Освидетельствование лифтов	55,40			
				1.15	Вывоз тбо, и крупногабарита	438,00			
				1.16	Прочие расходы по содержанию ОИ МКД				
					Услуги сторонних организаций				
					согласно Договоров	680,00			
					Тех. обслуживание кассового аппарата	12,80			
					госпошлина в суд (заявл. на должников)	38,00			
					судебные издержки по искам в суд	90,00			
					Расходы по ведению спец.счетов кап.ремонта	72,00			
					Расходы на проведение общих собраний	40,00			
					расходы на эл.энергию мест общ.пользования	408,00			
					расходы на гвс, хвс на содержание ОИ МКД	130,00			
					итого по жилищной услуге :	9481,00			
2.	Резервный фонд	1373,70			см. Положение о резервном фонде				
					всего :	10854,70			
						9481,00			