

Фактическое выполнение плана работ ТСЖ «БРАТСТВО» за 2018 год

**Фактическое выполнение плана работ соответствует заявленным срокам и стоимости выполненных работ, выбор подрядных организаций осуществлялся на конкурсной основе
правлением ТСЖ «Братство»**

№ п/ п	Наименование работ	План работы на 2018 год тыс.руб.	Фактическое исполнение работ в 2018г. тыс.руб.	Сроки фактического исполнения
Текущий ремонт				
1	Подготовка инженерных коммуникаций к работе в осенне-зимний период 2018-2019г.г. Промывка и опрессовка отопительной системы.	75	74,8	июнь-июль
	Итого:	75	74,8	
По договору подряда				
1	Косметический ремонт 5-ти подъездов (4 подъезда в доме №7, 1 подъезд дом №9), фактически выполнен ремонт 7-ми подъездов	950	1263,0	июнь-ноябрь
2	Ремонт межпанельных швов в квартирах по заявлениям	35	82,0	июнь-октябрь
3	Замена внутриподъездных дверей в 5-ти подъездах	175	185,6	май-октябрь
4	Ремонт вентиляции в квартирах по заявлениям, фактически выполнен также ремонт фановой вентиляции в домах №7 и №9.	20	50,2	июнь-октябрь
5	Замена полового покрытия в лифтах 4-х подъездов, фактически замена полового покрытия в 5-ти лифтовых кабинах, а так же замена панели кабины лифта д.7 под.5	50	53,6	июнь-октябрь
6	Покраска и мелкий ремонт 13-ти козырьков подъездов	65	110,9	август
7	Ремонт отмостков дома №7, фактически выполнен больший объем	150	170,0	июль
8	Фактический расчет за работы из плана работ 2017г. Установка новых видеокамер...		22,0	январь
	Итого:	1445	1937,3	
Благоустройство				
1	Озеленение придомовой территории домов № 7 и № 9 (деревья, рассада, перегной)	70	42,0	июнь
2	Софинансирование по гос.программе благоустройства дворовой территории дома №9	250	209,1	июль-октябрь
3	Размещение в газете информматериала о конкурсном выборе подрядчика для проведения работ по благоустройству двор. террит. дома №9		38,5	май
	Итого:	320	289,6	
Текущее содержание				
1	Приобретение ТМЦ, инструмента, спец. одежды	140	137,7	январь-декабрь
2	Проведение праздников для детей, фактическое исполнение в т.ч. подарки ветеранам ВОВ (5,6 т.руб.)	65	52,2	май и декабрь
3	Замена и установка нового дюралайта д.7	160	171,0	Ноябрь-декабрь
	Итого:	365	360,9	
	Всего затраты за 2018 год:	2205	2662,6	