

ИСПОЛНЕНИЕ СМЕТЫ

доходов и эксплуатационных расходов по ТСЖ "Братство" за 2020 год

№ п/п	Статьи доходов	Всего (тыс.руб.) ПЛАН год	Всего (тыс.руб.) ФАКТ год	№п/п	Статьи расходов	Всего (тыс.руб.) ПЛАН на год	Всего (тыс.руб.) ФАКТ год	(+)	(-)
	Остаток средств на 01.01.20г.	169,38	169,38						
1.	Содержание и текущий ремонт ОИ МКД			1.	Содержание и обслуживание ОИ МКД				
				1.01.	Фонд з/платы обслуживающего персонала с НДС/П Фонд вознагражд.председателя правл. (40,8*12 мес) с НДС/П	1430,50	1410,00	20,50	
				1.02.	Напоги на з/плату (пенс. и страховые)	489,60	489,60		
				1.03.	Резерв на отпускные	660,20	648,00	12,20	
				1.04.	Расходы на офис (охрана, телефон, эл.энергия)	130,00	172,20		42,20
				1.05.	Канцтовары и почтовые расходы	58,00	58,20		0,20
1.1	за аренду земельного уч-ка	55,70	51,40	1.06.	налог УСН за 19г. Авансовый платеж УСН за 2020г.	45,00	16,80	28,20	
1.2	доходы от организаций	224,00	323,60	1.07.	Конс.услуги и настройка програм.обеспечен.	140,80	0,00	140,00	
1.3	пени	110,00	141,27	1.08.	Оплата услуг банка	40,00	19,50	21,30	
				1.09.	Обучение персонала	330,00	290,70	39,30	
				1.10.	Расходы по страхованию имущества	8,00	0,00	8,00	
1.4	ГВС тн на содержание ОИ МКД	3,30	3,40	1.11.	Расходные разрезные и ГСМ	4,50	4,50		
1.5	ГВС тэ на содержание ОИ МКД	68,50	70,50	1.12.	Раскрытие (размещение) информации на сайтах	14,40	14,40		
1.6	ХВС на содержание ОИ МКД	16,70	16,80	1.13.	Содержание общего имущества (план)	24,00	0,00	24,00	
1.7	Эл.энергия на содерж. ОИ МКД	202,60	208,30		текущий ремонт	171,00	70,40	100,60	
1.8	Жилищная услуга (сброс воды)		6,20		договора подряда план работ	590,00	571,20	18,80	
1.9	Возврат госпошлины по суд.реш		5,10		текущее содержание в т.ч. тмц, праздники	170,00	291,10		121,10
1.10	Возмещение судебных расходов		12,60		благоустройство	153,00	102,60	50,40	
				1.14.	Содержание и ремонт лифтов				
					Техническое обслуживание лифтов	826,20	881,80		55,60
					Освидетельствование лифтов	63,90	63,90		
				1.15	Прочие расходы по содержанию ОИ МКД				
					Услуги сторонних организаций				
					согласно договоров	680,00	637,74	42,26	
					санобслуж. мест общ.польз.уборка террит.,мусорокамер	1181,50	1181,60		0,10
					госпошлина в суд (заявл. на должников)	38,00	33,30	4,70	
					судебные издержки по искам в суд	90,00	114,00		24,00
					Расходы по ведению спец.счетов кап.ремонта	72,00	72,00		
					Расходы на проведение общих собраний	40,00	0,00	40,00	
					расходы на эл.энергию на содержание ОИ МКД	300,40	263,50	36,90	
					расходы на гвс, хвс, стоки на содержание ОИ МКД	190,00	237,00		47,00
	поступление средств за 2020 год		8022,87						
					итого расходов по содержанию ОИ :	7941,00	7644,04		
2.	Резервный фонд	29,90	29,90	2.	Расход с резервного фонда	0,00	0,00		
	всего :	8008,18	8222,18		всего :	7941,00	7644,04	587,16	290,20

Остаток средств Резервный фонд на 31.12.2020г.

Остаток средств на Содержание и т.р. ОИ МКД на 31.12.2020г.

29,90 тыс.рублей

548,21 тыс.рублей