

ПЛАН РАБОТЫ ТСЖ «БРАТСТВО» НА 2021 год

№ п/п	Наименование работ	Сумма, Тыс. руб.	Сроки
Текущий ремонт			
1	Подготовка инженерных коммуникаций к работе в осенне-зимний период 2021-2022г.г. Промывка и опрессовка отопительной системы.	75	июнь-июль
2	Ремонт межпанельных швов в квартирах по заявлениям	260	июнь-октябрь
3	Ремонт вентиляции в квартирах по заявлениям	20	июнь-октябрь
4	Частичная замена труб в случае выявленных порывов в ходе гидравлических испытаний	30	июнь-август
5	Устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в местах общего пользования	20	июнь-ноябрь
6	Частичный ремонт и прочистка канализационных лежаков в подвальных помещениях	90	Май-октябрь
7	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	15	июнь-октябрь
Итого:		510	
По договору подряда			
1	Ямочный ремонт асфальта придомового подъезда к дому №7	150	июнь-август
2	Продление срока службы лифтового оборудования сроком на 5 лет.	186	март-декабрь
Итого:		336	
Благоустройство			
1	Озеленение придомовой территории домов № 7 и № 9 (деревья, рассада, земля, перегной)	70	май-июнь
2	Покраска ограждений газонов на придомовой территории	40	май-сентябрь
3	Стрижка деревьев и кустарников на территории дома №7	60	март или ноябрь
Итого:		170	
Текущее содержание			
1	Приобретение ТМЦ, инструмента, спец. одежды	110	январь-декабрь
2	Проведение праздников для детей	50	декабрь
3	Дезинфекция подъездов от коронавируса	47	январь-март
Итого:		207	
Всего затраты на 2021 год:		1223	