

ПЛАН РАБОТЫ ТСЖ «БРАТСТВО» НА 2022 год

№ п/п	Наименование работ	Сумма, Тыс. руб.	Сроки
Текущий ремонт			
1	Подготовка инженерных коммуникаций к работе в осенне-зимний период 2022-2023г. Промывка и опрессовка отопительной системы.	75	июнь-июль
2	Ремонт межпанельных швов в квартирах по заявлениям	200	июнь-октябрь
3	Ремонт вентиляции в квартирах по заявлениям	20	июнь-октябрь
4	Замена элеваторного узла хвс на вводе дома №7 в подвале подъезда №8, частичная замена труб в случае выявленных порывов в ходе гидравлических испытаний	130	июнь-август
5	Устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в местах общего пользования	20	июнь-ноябрь
6	Частичный ремонт и прочистка канализационных лежаков в подвальных помещениях д.9	42	май-октябрь
7	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	15	июнь-октябрь
8	Очистка крыши домов №7 и №9 от мусора и частичный ремонт покрытия.	160	июнь-октябрь
Итого:		662	
По договору подряда			
1	Замена панелей управления в лифтах подъездов №1,2,3 дома №9	25	апрель-май
2	Покраска и частичный ремонт подъездных козырьков домов №7 и №9	260	июнь-сентябрь
Итого:		285	
Благоустройство			
1	Озеленение придомовой территории домов № 7 и № 9 (деревья, рассада, земля, перегной)	85	май-июнь
2	Покраска ограждений газонов на придомовой территории	40	май-август
3	Частичная замена газонного ограждения на территории дома №7	180	июнь- сентябрь
4	Замена и установка новых мусорных урн возле подъездов и на территории домов №7 и №9	57	апрель-сентябрь
Итого:		362	
Текущее содержание			
1	Приобретение ТМЦ, инструмента, спец. одежды	110	январь-декабрь
2	Проведение праздников для детей	50	декабрь
Итого:		160	
Всего затраты на 2022 год:		1469	

