

Уведомление

о проведении годового отчетно-выборного собрания собственников помещений многоквартирных домов, расположенных по адресу: г. Красноярск, ул. Водопьянова, д. 7 и д. 9, входящих в состав ТСЖ «БРАТСТВО»,
в очно-заочной форме

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

Сообщаем Вам, что по инициативе правления ТСЖ «БРАТСТВО» проводится годовое отчетно-выборное собрание собственников помещений многоквартирных домов

№ 7 и № 9 по ул. Водопьянова, входящих в состав ТСЖ «БРАТСТВО», в очно-заочной форме.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания состоится **13 мая 2025 года в 19.00 ч. по адресу: г. Красноярск, ул. Водопьянова, д.7, помещение 234 (офис ТСЖ).**

Начало регистрации участников собрания – **с 18.30 ч.**

При себе иметь документ, удостоверяющий личность (паспорт).

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена

с 19.00 ч. 13 мая 2025 года до 18.00 ч. 10 июля 2025 года.

Письменные решения собственников помещений по вопросам повестки просим передавать по адресу: **помещение 234 дома № 7 по улице Водопьянова г. Красноярска**

с 19.00 ч. 13 мая 2025 года до 18.00 ч. 10 июля 2025года.

Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на собрании, вы можете по адресу: **г. Красноярск, ул. Водопьянова, д.7, помещение 234 (офис ТСЖ «БРАТСТВО»)** с **30 апреля 2025 года по 10 июля 2025 года в часы работы офиса ТСЖ и на сайте ТСЖ «БРАТСТВО».**

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

1. Избрать председателя собрания.
2. Избрание секретаря собрания.
3. Избрать членов счетной комиссии в количестве 2(двух) человек сроком на 2(два) года.
4. Утверждение отчета председателя правления о деятельности правления ТСЖ «БРАТСТВО» за 2024 год
5. Утверждение фактического исполнения Плана работы ТСЖ «БРАТСТВО» за 2024 год.
6. Утверждение фактического выполнения сметы доходов и расходов ТСЖ «БРАТСТВО» за 2024 год.
7. Утверждение заключения ревизионной комиссии ТСЖ «БРАТСТВО» по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год.
8. Избрать членов правления ТСЖ «БРАТСТВО» в количестве 7 (семи) человек сроком на 2 (два) года.
9. Избрание ревизионной комиссии (ревизора) ТСЖ «БРАТСТВО» сроком на 2 (два) года.
10. Утверждение плана работы ТСЖ «БРАТСТВО» на 2025 год.
11. Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ «БРАТСТВО» на 2025 год.
12. Принять решение о переходе на прямые платежи с ресурсоснабжающими компаниями.
13. Перенести выполнение работ по замене лифтов, предусмотренных законодательством при проведении капитального ремонта на более поздний срок 2026г.-2028г.